

- 贅沢に広がるプライベート PARK GARDEN- 自然を楽しむアウトドアリビングハウス

Smart
ONE+

NO.5

01

まるで公園みたいな広さ
120㎡超！広い庭空間



公園のように走り回れる、思い切り贅沢に敷地を使ったお庭

天体観測をしたり、バーベキューをしたり・・・日常がイベントに♪
家族の思い出がたくさん作れます

大型遊具も
設置OK

02

ゆるく繋がるウチトソト
アウトドアリビング

広々 6j



LDKから庭までタイルテラスでゆるく繋がるアウトドアリビング
お庭で遊ぶお子さまを眺めながら、テラスでゆっくり珈琲を楽しむ・・・
そんな家族の気配を感じられる温かい空間です

① アウトドアリビング動線

キッチンで作ったご飯も運びやすい♪ お外ご飯が気軽に楽しめます

03

収納力が自慢
シューズインクローゼット



広々 2.9j

家事ラク ウォークスルー動線

玄関とお庭、どちらからでも出入りできるシューズインクローゼット
アウトドアグッズの出し入れもラクラク

04

家事ラクを叶える
パントリー収納

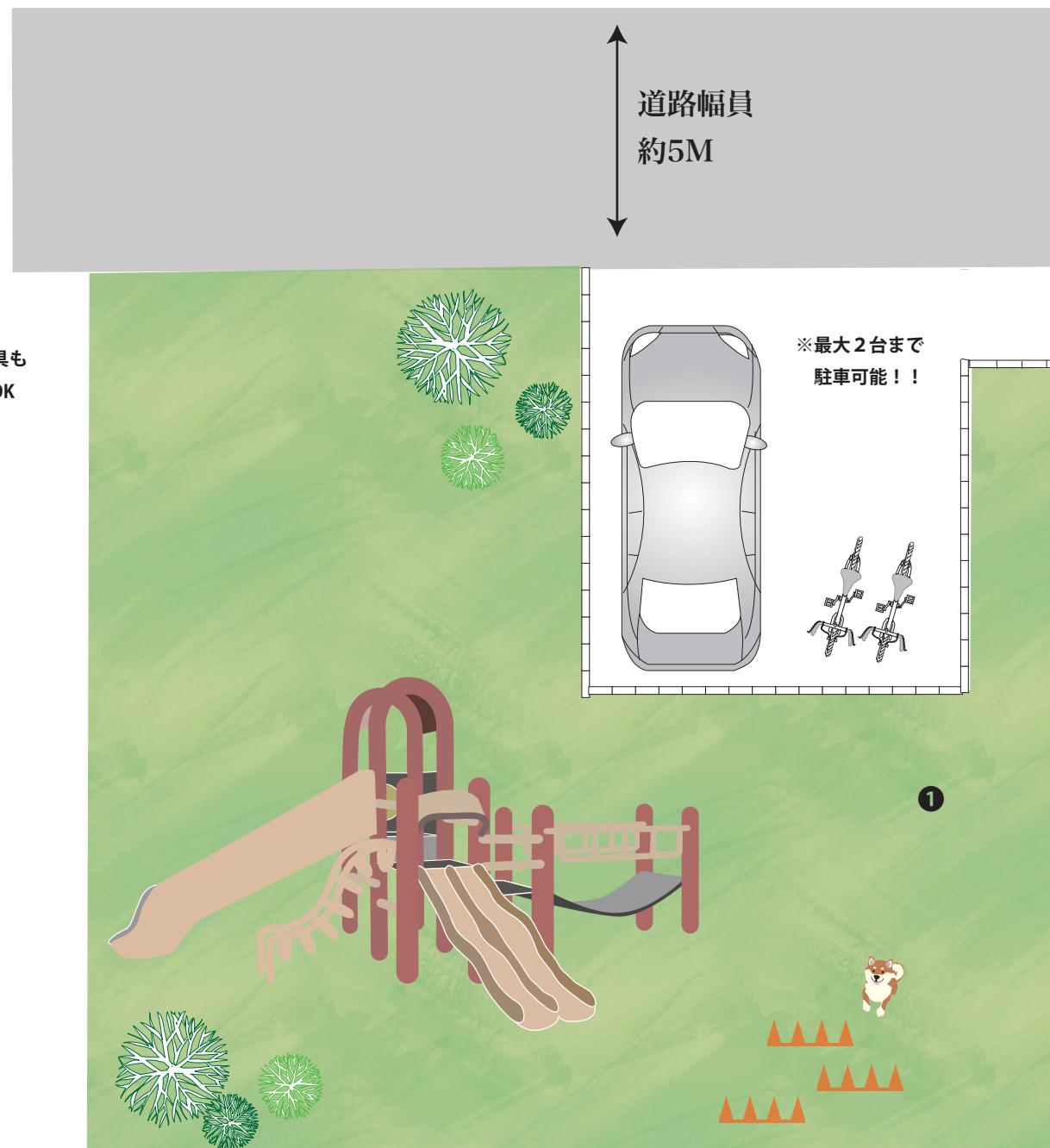
家事ラク お買い物動線

お買い物から帰宅後、食材をすぐにパントリーへ片付けられます
パントリー内に冷蔵庫がスッキリ収納できるのもポイント

玄関→シューズインクローゼット→パントリー

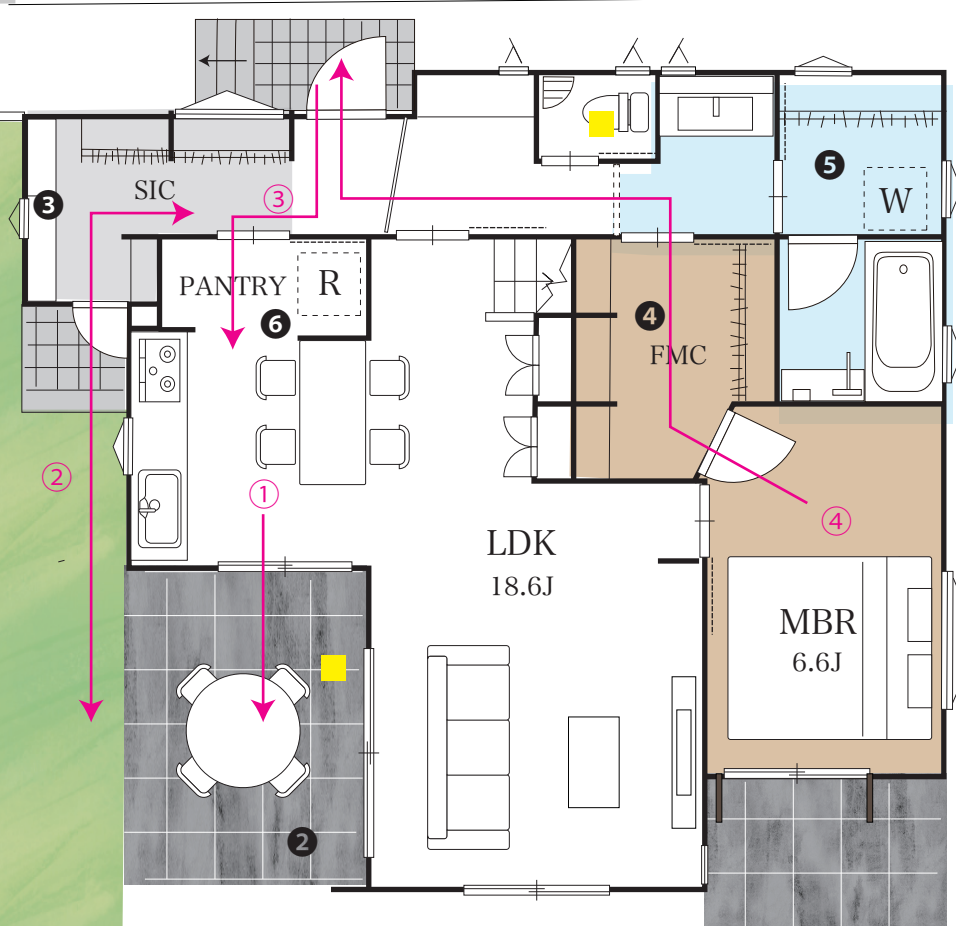
★ 奥行 45cm
2段の
造作カウンター

ココに引き戸があり
SICへと抜けられます



- ①～⑤ おすすめポイント
- デザイン照明 間接照明
- ココ推し！便利な導線

1F





外観パース



⑥～⑧ おすすめポイント

デザイン照明 間接照明

視線が抜ける 視線導線

ココ推し！便利な導線

05

ストレス軽減&時短
洗面脱衣が分かれた間取り

収納力たっぷり
枕棚&パイプハンガー



お洒落なベッセルタイプ

家族の誰かがお風呂に入っていると
洗面所に入りづらい・・・

解決！

洗面所と脱衣所を分離！

家族がお風呂を使用中も、気にせず洗面台を使えます
お風呂上がりのドライヤーも、寝る前の歯磨きもストレスフリー

06

家事ラクを叶える
ファミリークローゼット



広々 3.37j

ウォークスルー動線

主寝室からFMCを通して
水回りや玄関へ抜けられます
上着やバックをさっと準備して
お出かけもでき、時短にも◎

「片付けなさい」と言わずに済むルーティンづくり

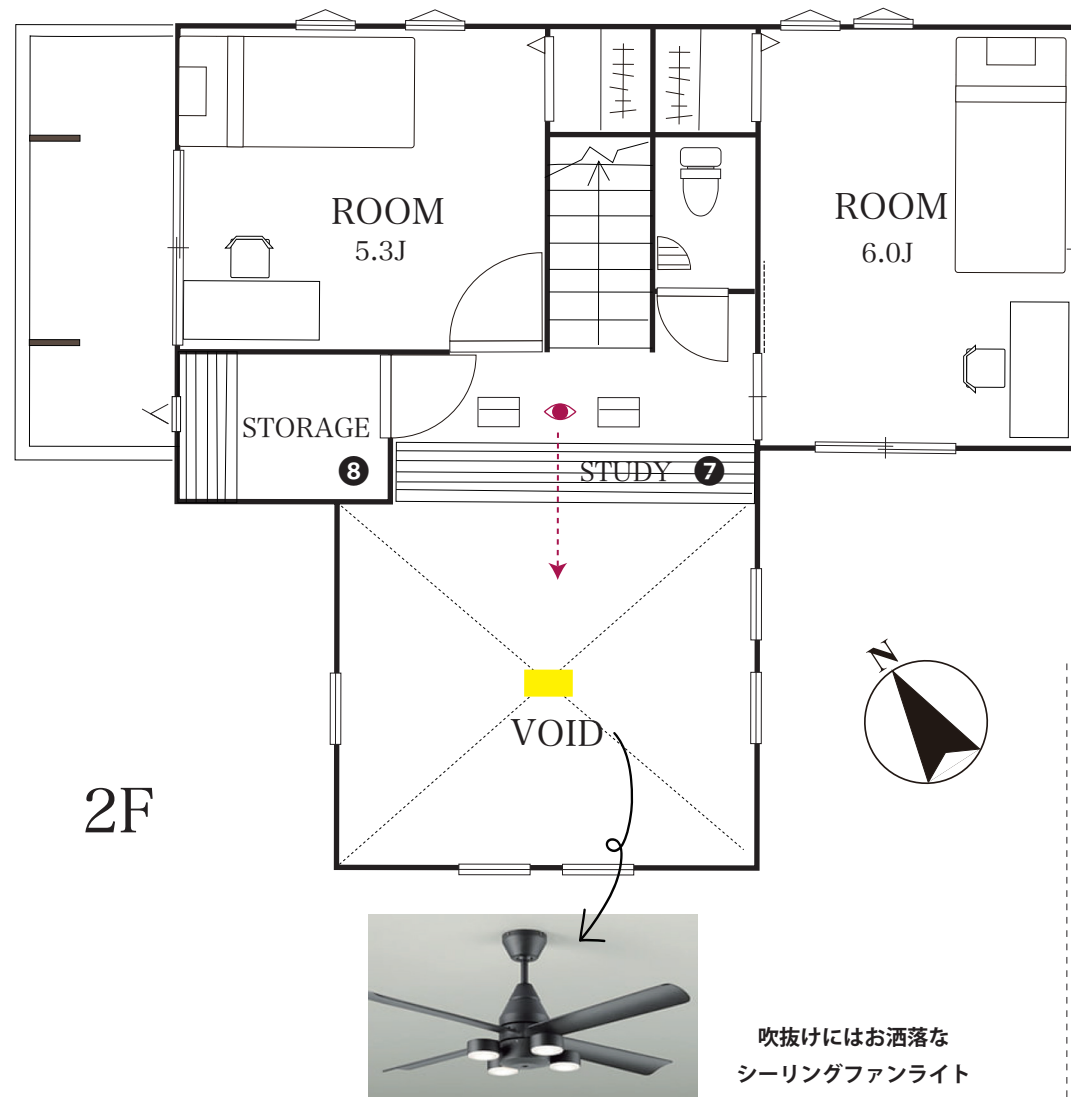
困りごとあるある

子供が帰宅すると家が散らかる・・・

帰宅後すぐ
お片付け!!



放置される
ランドセル...



吹抜けにはお洒落な
シーリングファンライト

07

吹抜けを見下ろせる
スタディコーナー

階段を上がると そこには吹抜けを見下ろせる広いスタディカウンター
家族の気配を感じながら 温かい気持ちでほっこり寛ぐ読書タイム



はい

おなかすいたー

08

多目的に使える
ストレージルーム

2Fには完全個室のプライベートワークスペースとしても使える
造作カウンター付きのストレージをご用意
お子さまのプレイルームや季節物の収納スペースとしてもおすすめです

広々 1.5j

