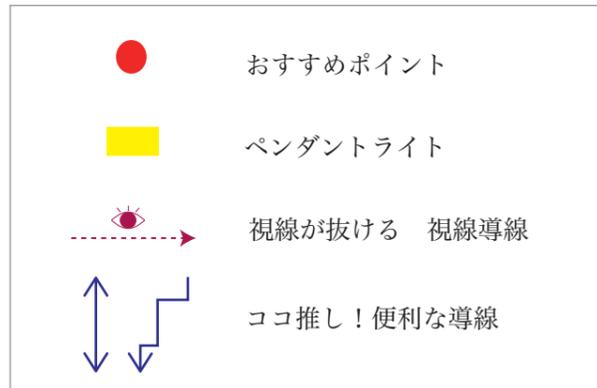
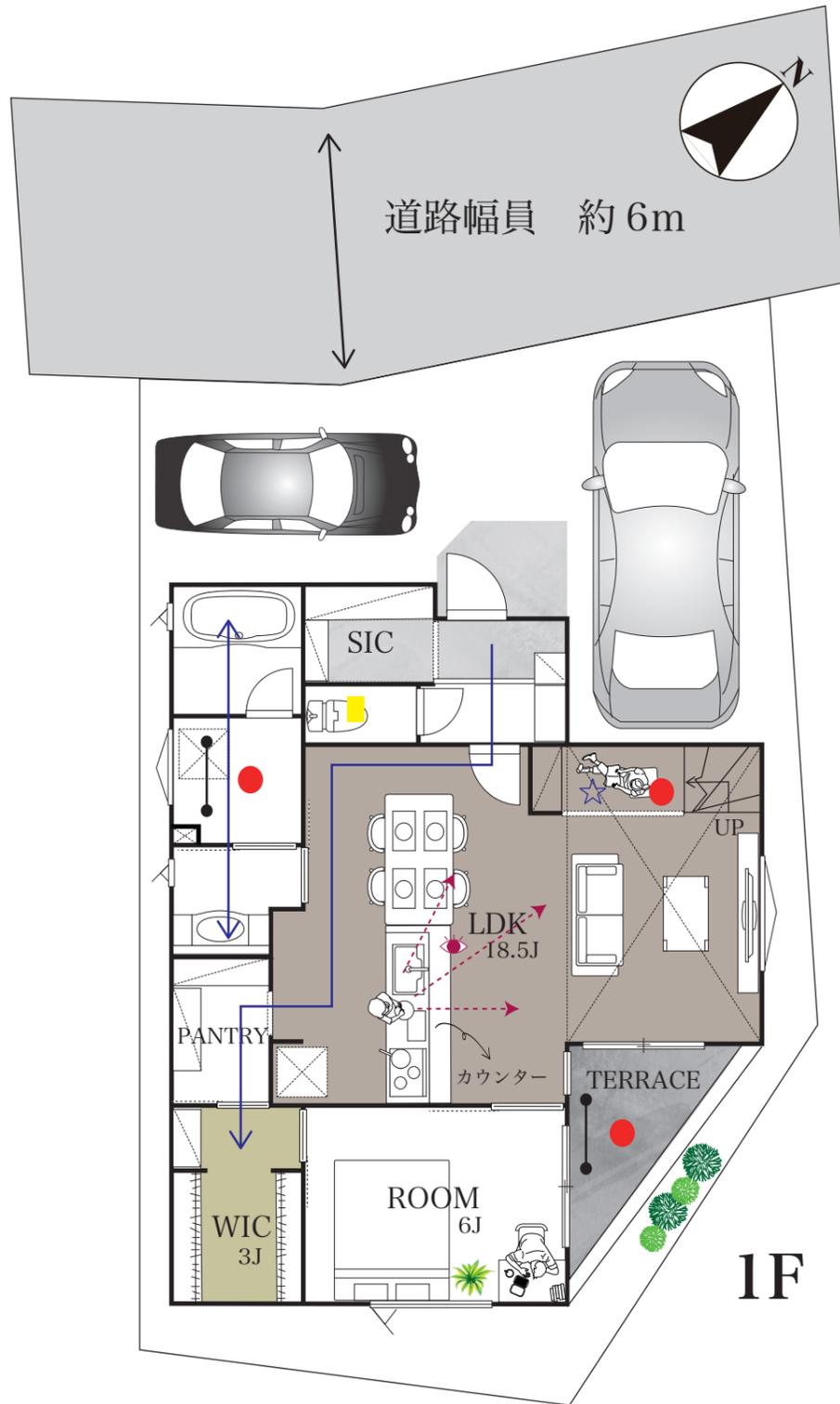


- 自然と繋がりをを感じる中庭 - 家族の『絆』を育む平屋+ONE



オススメ CHECK! おひとりさま空間を楽しむ! 階段下ヌック

★ ●
◆おひとりさま空間として居心地よく過ごせる階段下ヌック (畳スペース)
本を読んだり、ゲームをしたり...
おもいおもいに過ごすことができます♪

オススメ CHECK! 買い物帰りに嬉しい帰宅動線

◆パントリーとWICが隣接
帰宅してパントリーに食材をおいてそのままWICにむかい
コートや帽子、バッグなどを収納することができます♪

- お洒落好きさん必見♡ -

ウォークインクローゼットを1Fと2F各階に設置
お洋服だけでなく、お気に入りのバッグや帽子などたくさん収納することができます♪

01

ホッ♡ くつろぎ空間に最適! タイルテラスの中庭

- ◆お洒落なルーバーの日隠しがあるタイルテラスの中庭
お気に入りのチェアを置いて、人目を気にせずくつろぎ空間として楽しめます♪
- ◆大きなサッシは中庭内にあるため、防犯面も安心です♡
- ◆南東で陽当たり良好! 物干しが付いているため、お天気の良い日は洗濯物も気持ちよく干すことができます



02

家事ラク ストレスフリーな家事動線

一直線にまとめたラクラク洗濯導線

手洗い→お着替え→洗濯機を回す→お風呂へGO!!
お風呂上り→洗濯物を干す、までスムーズな動線です

Wash Room Landry Room Bath Room



お子さまの成長に伴って生じる、
家族の誰かがお風呂に入っていると「洗面所に入れられない問題」

解決!
洗面所と脱衣所を分離!

いつでも好きな時に家族がお風呂に入ったり、
メイク等の身支度も可能
大幅なストレスの軽減と時短に繋がります



ランドリールームにも嬉しい物干し付き
たとえお天気が悪くても気にすることなく
洗濯物を干すことができます



建具へのこだわり

-建具はすべてハイドアを採用-

- ◆ハイドアは隙間が少ない構造のため、エネルギー効率の向上や音の漏れを防ぐ効果が期待できます
- ◆高さがあるため、物の搬入がしやすく家具や家電を運びやすくなります
また、ドアを開けたときに視界が開け、開放感が生まれます



Panasonic ベリティス メープル柄 (WB型・DB型)

ライティングのこだわり

- ◆1階トイレの照明およびリビング～2階に繋がる吹き抜け区間の照明にはお洒落なペンダントライトを採用
季節や気分に合わせてコーディネートができ、インテリア性を高めた設計となっています
- ◆階段にはブラケットライトを採用
単に明るく照らしてくれるだけではなく、影が伸びることで陰影のコントラストが生まれ奥行きが生じるため、空間がより広く見える利点もあります

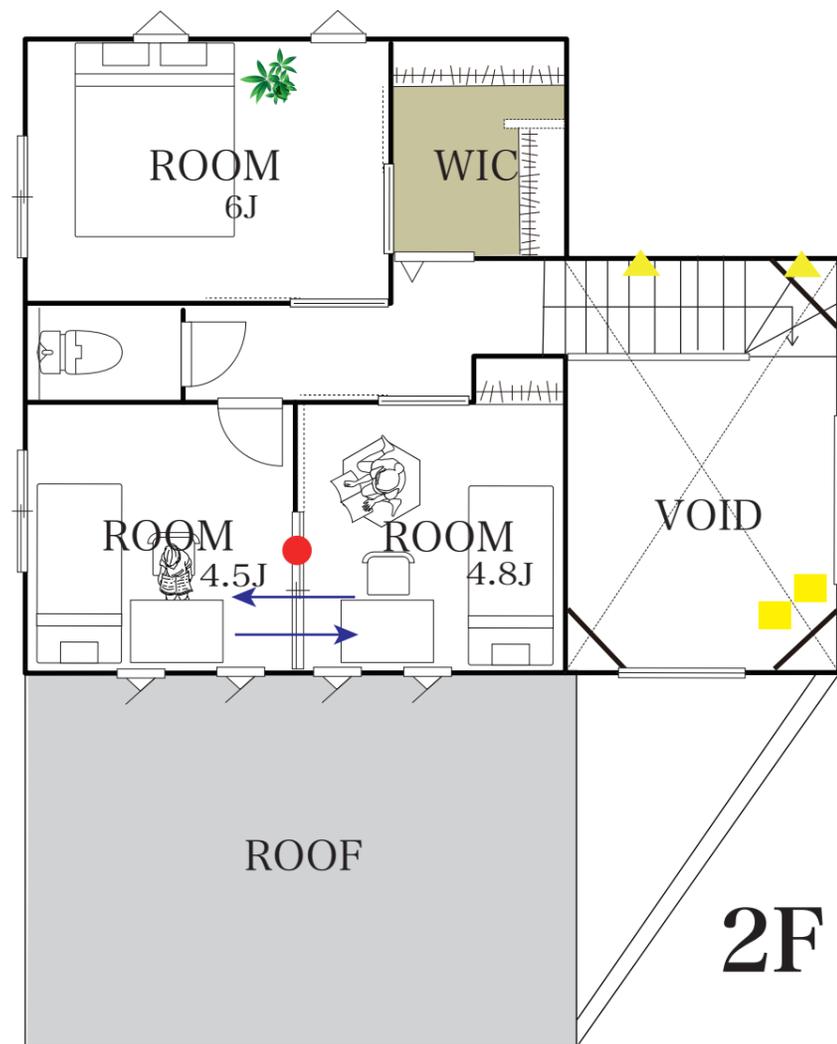


吹き抜け空間の照明



1Fトイレの照明

階段の照明



- おすすめポイント
- ▲ ブラケットライト
- ペンダントライト
- ←→ ココ推し! おすすめ導線

アフターサービス

ルームツアー準備中

03



ワクワク

フレキシブルに活用できる居室

- ◆1階と2階にそれぞれ6帖の居室があるため
どちらかの居室をサブリビングや趣味・勉強部屋、ゲストルームにするなど、フレキシブルに活用することが可能です



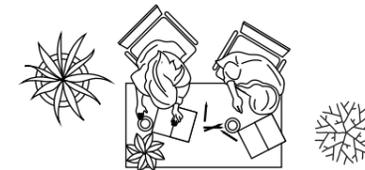
04



広々

ひと繋がりの空間としても楽しめる居室

- ◆引込み戸で仕切られた2部屋の居室
お子さまが小さいうちはひらいて、広々とした1部屋として利用することも可能です



05



風通し◎

開放感のある吹き抜け

- ◆高さの違うお洒落なペンダントライトが煌めく魅力的な吹き抜けリビング
高窓から差し込む柔らかな光が心地よいリラックスできる空間となっています
- ◆吹き抜けは、家の中にいる家族の存在を感じやすいというメリットもあり、家族間のコミュニケーションを活発におこなうことができます



住宅(住戸) 再エネ設備なし

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 ★★★★★

断熱性能 1 2 3 4 5 6 7

目安光熱費 なし

第三者評価 BELS 市原市古市場 109 新築工事 評価日 2024年12月23日

-BELS 情報-

ZEH 水準住宅 (断熱等級5)

『子育てグリーン住宅支援事業』
対象物件となっております!

※詳細はお問い合わせください
ますようお願いいたします